



Settore 9 "Edilizia"

Servizio "Patrimonio"

Al Componente della Commissione

Dott.ssa Maria Teresa Scolaro

mariateresa.scolaro@pec.cittametropolitana.rc.it

Al Settore 3 - Innovazione digitale

portale@cittametropolitana.rc.it

Oggetto: Procedura di alienazione, annualità 2024, mediante asta pubblica e previa pubblicazione estratto avviso, dei beni immobili di proprietà dell'Ente, ex art. 58 L. 133/2008.

Comunicazione data esperimento dell'asta pubblica per alienazione beni immobili annualità 2024 che si effettuerà il 23.10.2024 alle ore 10:00

PREMESSO:

- Che con Deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 1 del 03.01.2024 è stato approvato il "Piano triennale di Alienazione per le annualità 2024-2025-2026 ed individuazione degli immobili della Città Metropolitana di Reggio Calabria suscettibili di dismissione -Art 58 del D. Lgs n. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008", per l'annualità 2024 che di seguito si riportano:

➤ ALIENAZIONE 2024						
➤ DESCRIZIONE DEI FABBRICATI INDIVIDUATI IN LOTTI						
LOTTO N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.LLA SUB	CONSISTENZA	INDIRIZZO/ COMUNE UBICAZIONE	VALORE ALIENAZIONE
1	Ex Casa Cantoniera Anas	20	167 sub 1 e 3	UNITA' COLLABENTE	<u>SS 501</u> <u>Mongiana-</u> <u>c/da catalisano</u> <u>Grotteria</u>	€ 18.970,00
2	Ex Casa Cantoniera	5	12 Sub 1e2	A/4 - 4 vani	<u>c/da FERRA'</u> <u>Grotteria</u>	€ 30.772,00



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria



Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



<https://www.cittametropolitana.rc.it>



3	Ex Casa Cantoniera	2	2 Sub 1 e 2	A/4-Sub 1 n. 4 vani A/4-Sub 2 n. 4 vani	<u>c/da</u> <u>CROCEFERRATA</u> <u>Grotteria</u>	€ 57.200,00
4	Fabbricato + Terreno	2	23 1	C/6-mq 19 mq 380	<u>c/da</u> <u>CROCEFERRATA</u> <u>Grotteria</u>	€ 10.860,00
5	Ex Casa Cantoniera	3	Particella 53 sub 1, 2	6.5 vani 129 mq 6.5 vani 125 mq	<u>SP 85 Siderno</u> <u>/Callà Siderno</u>	€ 27.590,00
6	Appartamento	RC/ 125	54 Sub 10	7,5-mq 169	Via Possidonea n. 20/D 1° piano <u>Reggio Calabria</u>	€ 163.592,00
TOTALE						€ 308.984,00

ALIENAZIONE 2024

DESCRIZIONE DEI TERRENI INDIVIDUATI IN LOTTI

LOTTO N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.LLA SUB	CONSISTENZA	INDIRIZZO/ COMUNE UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE
7	Terreno	9	995	Mq 1.400	<u>Santo Stefano</u> <u>d'Aspromonte</u>	€ 6.500,00
8	Terreno	16	1285	Mq 245	<u>Benestare</u>	€ 4.900,00
9	Terreno	16	1284	Mq 180	<u>Benestare</u>	€ 3.600,00
10	Terreno	16	1283	Mq 225	<u>Benestare</u>	€ 4.500,00
11	Terreno	16	1282	Mq 195	<u>Benestare</u>	€ 3.900,00



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria

Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



<https://www.cittametropolitana.rc.it>



12	Terreno	16	1281	Mq 225	<u>Benestare</u>	€ 4.500,00
13	Terreno	16	1280	Mq 130	<u>Benestare</u>	€ 2.600,00
14	Terreno	16	1279	Mq 160	<u>Benestare</u>	€ 3.200,00
TOTALE						€ 33.700,00

- che alla data 07.10.2024 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte relative all'acquisto dei suddetti beni;
- il giorno per l'esperimento della gara era fissato al 16.10.2024 alle ore 10:00;
- che con la nota prot. n. 77265 del 10.09.2024 il Direttore Generale, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento per le Alienazioni dei beni immobili patrimoniali approvato con la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.46 del 29/06/2012, ha nominato il componente della Commissione.

PRESO ATTO che il componente della Commissione, nominato da Direttore Generale, con mail in data 14.10.2024, aveva comunicato l'impossibilità a partecipare alle operazioni di gara per il giorno stabilito.

RITENUTO, pertanto, di dover comunicare che l'esperimento della gara viene fissato per il giorno 23.10.2024 alle ore 10:00, presso gli uffici del Settore 9 – Edilizia di via Aschenez n. 121 Reggio Calabria.

Il Settore 3 - Innovazione digitale, provvederà a pubblicare sull'homepage del sito della Città Metropolitana la presente comunicazione.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Antonio Guido Panella

Il Dirigente
f.to Arch. Giuseppe Mezzatesta



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria

Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



<https://www.cittametropolitana.rc.it>